

La cité des **AKYS**

by Teyliom properties 



Située à **Bambilor** à **30 mn de Dakar**

Présentation **du Groupe**

Spécialisé dans la promotion et la gestion immobilière, le Groupe Teyliom s'impose, réalisation après réalisation, comme un acteur de référence en Afrique de l'ouest. Anticiper, accompagner avec la plus grande exigence les besoins émergents en bureaux, en resorts hôteliers, en centres commerciaux et en logements de standing : c'est là tout le métier du Groupe Teyliom.



Teyliom properties c'est toutes ces belles bâtisses !



TRILENIUM



RIVONIA



ATRYUM



WATERFRONT



KERRIA



HORIZON



RADISSON BLU



SEA PLAZA





Mais aussi ...





La cité des **AKYS**

by Teyliom properties 



Ergonomique...



Villa **ACAJOU** (15 990 000 Fcfa)

F2 : 150m²

Désignation	Surface
- Cuisine	5.93 m ²
- Dégagement	6.94 m ²
- Toilette	1.94 m ²
- Salon	13.83 m ²
- Chambre	11.35 m ²
Surface Utile	40 m²
Surface Batie	48.49m²



Spacieuse...



La cité des **AKYS**
by Teyliom properties

Villa **ACACIA** (20 990 000 Fcfa)

F3 : 150m²

Désignation	Surface
- Cuisine	8.79 m ²
- Circulation	12.77 m ²
- Toilette commune	2.38 m ²
- Salon	16.10 m ²
- Chambre	13.12 m ²
- Chambre parents	12.78 m ²
- SDB parents	4.26 m ²
Surface Utile	70.20 m²
Surface Batie	84.42 m²



La cité des **AKYS**
by Teyliom properties

Conviviale...



La cité des **AKYS**
by Teyliom properties

Villa **MIMOSA** (22 990 000 Fcfa)

F4A : 150m²

Désignation	Surface
- Cuisine	8.79 m ²
- Circulation	12.77 m ²
- Toilette commune	2.38 m ²
- Salon	16.10 m ²
- Chambre 1	11.81 m ²
- Chambre 2	13.12 m ²
- Chambre parents	12.78 m ²
- SDB parents	4.26 m ²
Surface Utile	82.01 m²
Surface Batie	97.50 m²



La cité des **AKYS**
by Teyliom properties

Moderne...



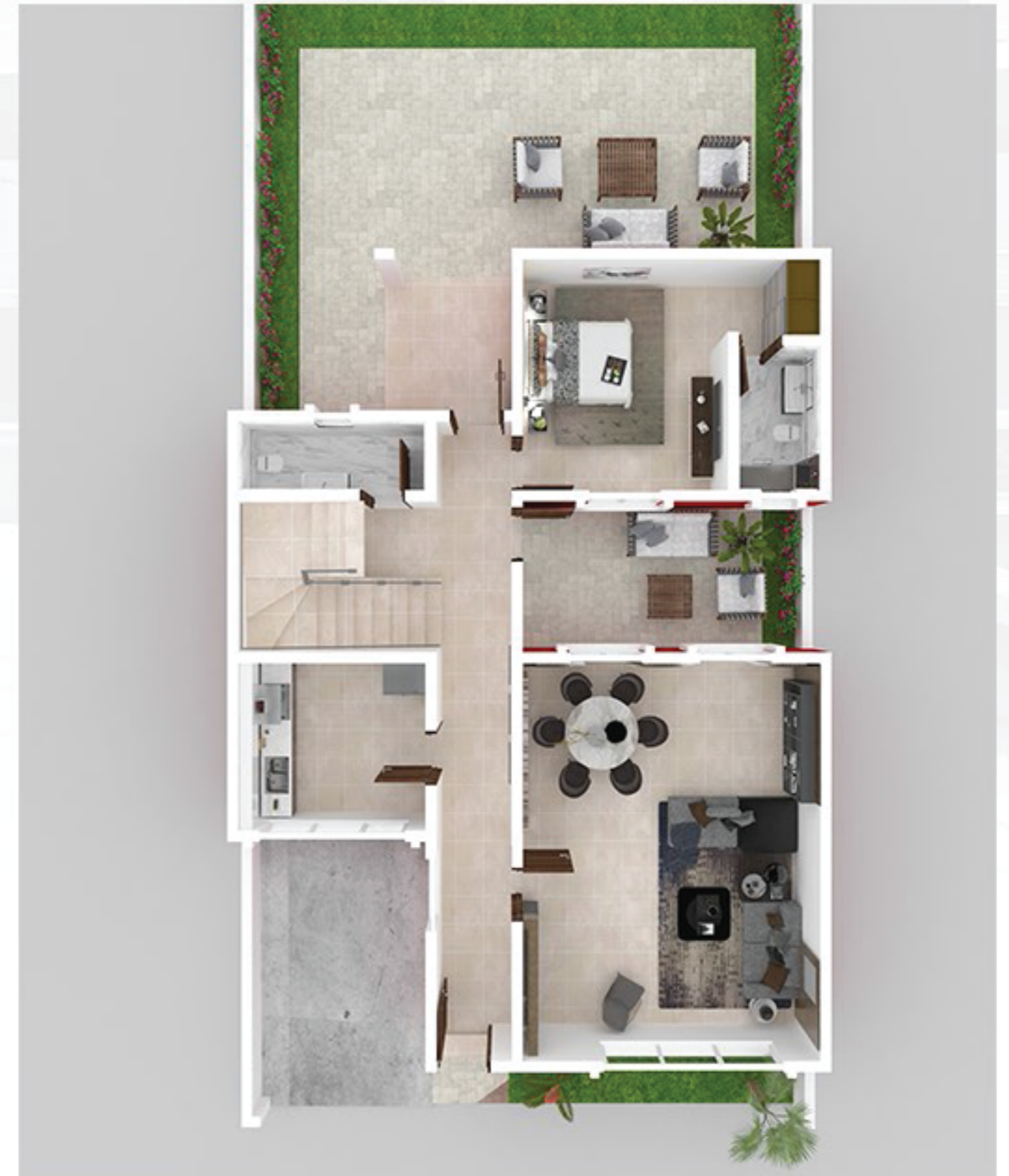
La cité des **AKYS**
by Teyliöm properties

Villa **LILAS** R+1 (58 300 000 Fcfa)

RDC F5B : 300m²

Désignation	Surface
- Cuisine	8.59 m ²
- Circulation	15.39 m ²
- Toilette commune	3.53 m ²
- Salon	32.44 m ²
- Chambre 1	14.62 m ²
- Toil. chambre 1	3.22 m ²
- Patio	12.33 m ²
- Cour arrière	155 m ²
- Garage	15.53 m ²
- Cour avant	7.38 m ²

Surface Utile	77.79 m²
Surface Batie	104.42 m²



Villa **LILAS** R+1 (58 300 000 Fcfa)

ETAGE

Désignation	Surface
- Dégagement	10.24 m ²
- Toilette commune	5.25 m ²
- chambre 2	18.83 m ²
- Chambre 3	13.93 m ²
- Chambre parents	20.74 m ²
- Dressing	3.17 m ²
- SDB parents	4.67 m ²
- Balcon	8.91 m ²
Surface Utile	85,74 m²
Surface Batie	110.09 m²



Naturelle...



En plus de ces belles villas,

La Cité des Akys c'est aussi un environnement qui s'adapte à votre façon de vivre en vous offrant une grande qualité de vie dans un espace urbain idéal alliant :

Espaces verts

Commerces & Superettes



Terrains de sport

Ecoles

Poste de santé



Pharmacies

Lieux de culte

La **cit**é des **AKYS**
by Teyliòm properties

Investir en toute sécurité

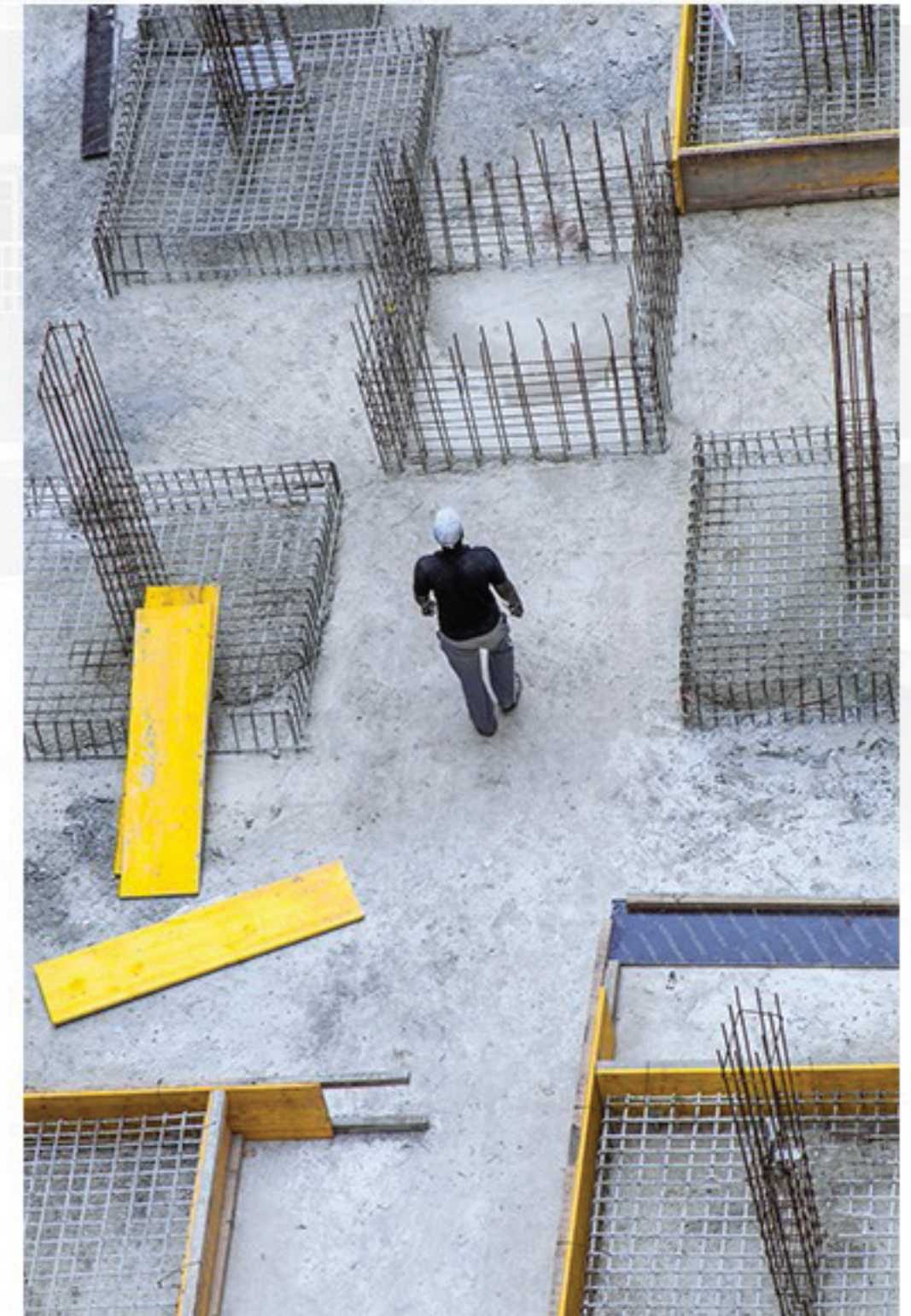
Des bureaux d'études agréés

Les plans de structure des villas sont réalisés par un bureau d'Etudes agréé par l'état du SENEGAL et dont le professionnalisme est reconnu.

Il en est de même pour les plans d'électricité et de plomberie.

Un bureau de contrôle agréé

Nos plans de structure sont contrôlés et visés par le Bureau de contrôle ALPAGES, un des leaders dans son domaine. En plus de ce contrôle sur les plans, la construction des villas sur le site de la cité des AKYS est suivie par le bureau de contrôle. Ceci permet à nos futurs acquéreurs de bénéficier d'une assurance décennale qui garantit la solidité du bâtiment pendant 10 ans.



La cité des **AKYS**

by Teyliom properties

Vue globale...



La cité des **AKYS**
by Teyliöm properties

Les modalités **d'acquisition**

Au comptant

- Avec un apport de 20% à la réservation,
- Le solde payable par appel de fonds.

Par financement bancaire

- Banques partenaires :
BHS, CBAO, SGBS, BOA, BANQUE ATLANTIQUE
et CREDIT DU SENEGAL

Direction commerciale

6, Avenue Franklin Roosevelt x Kleber,
Immeuble Trilenium
BP 16144 Dakar Sénégal

33 829 62 49

contact.akys@teyliom.com
www.akys.sn

Suivez nous ...



Teyliom Properties



@teyliomP



Teyliom Properties



Teyliom Properties

La cité des **AKYS**

by Teyliom properties



Bienvenue **chez vous** ...

La **cité** des **AKYS**
by Teyti m properties

